

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

दिल्ली राजपत्र Delhi Gazette

एस.जी.-डी.एल.-अ.-05082022-237965
SG-DL-E-05082022-237965असाधारण
EXTRAORDINARYप्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 385]	दिल्ली, शुक्रवार, अगस्त 5, 2022/श्रावण 14, 1944	[रा.रा.रा. क्षेत्र दि. सं. 216
No. 385]	DELHI, FRIDAY, AUGUST 5, 2022/SRHAVANA 14, 1944	[N. C. T. D. No. 216

भाग IV
PART IVराष्ट्रीय राजधानी राज्य क्षेत्र दिल्ली सरकार
GOVERNMENT OF THE NATIONAL CAPITAL TERRITORY OF DELHI

कार्यालय जिला मजिस्ट्रेट (पश्चिम)

प्रारंभिक अधिसूचना

दिल्ली, 29 जुलाई, 2022

फा. सं. ADM/WEST/LAC/2022/655.—जबकि समुचित सरकार को ऐसा प्रतीत होता है कि लोक प्रयोजन के लिए बंकरवाला ग्राम पंजाबी बाग तहसील पश्चिमी दिल्ली जिले में कुल 0.1853 हेक्टेयर भूमि गाँव के श्मशान घाट तक पहुंचने के लिए रास्ता हेतु अपेक्षित है। सामाजिक समाघात मूल्यांकन अध्ययन (एस. आई. ए) स्कूल ऑफ ह्यूमन इकोलॉजी, अंबेडकर विश्वविद्यालय, दिल्ली द्वारा किया गया था। सामाजिक समाघात मूल्यांकन रिपोर्ट/प्रारंभिक जांच का सार इस प्रकार है (एस. आई. ए. रिपोर्ट की एक प्रति संलग्न है)

भूमि के प्रस्तावित अधिग्रहण से कुल 14 जमींदार और 24 परिवारों के प्रभावित होने की संभावना है। विस्तृत रिपोर्ट कारण सहित एस. आई. ए. रिपोर्ट के पृष्ठ संख्या 6-7 पर खण्ड 7.1 में सामाजिक प्रभाव आकलन अध्ययन रिपोर्ट में दी गई है।

अतिरिक्त जिला मजिस्ट्रेट, पश्चिम, राजस्व विभाग, दिल्ली सरकार राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र को प्रभावित कुटुम्बों के पुनर्वसन एवं पुनर्व्यस्थापना के प्रयोजन हेतु प्रशासक के रूप में पहले ही भूमि एवम भवन विभाग की अधिसूचना दिनांक 10/09/2015 के द्वारा नियुक्त किया गया है। अतः जिले पश्चिमी दिल्ली की तहसील पंजाबी बाग के ग्राम बंकरवाला में उक्त परियोजना के लिए 0.1853 हेक्टेयर माप के एक भूखंड, जिसका विवरण नियमनुसार है का अर्जन किया जाने के अंतर्गत है।

क्र. सं.	सर्वेक्षण संख्या	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन का क्षेत्र (हेक्टेयर में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम और पता	सीमाएँ				वृक्ष		संरचनाएँ	
						उत्तर	दक्षिण	पूर्व	पश्चिम	किस्म	संख्या	प्रकार	प्लिथ एरिया
1.	5//11 मि.	निजी	कृषि	0.0456	अमरजीत पुत्र जय सिंह निवासी ग्राम बक़रवाला, 1/15 भाग राकेश पुत्र जय सिंह निवासी ग्राम बक़रवाला, 1/15 भाग रविंदर पुत्र जय सिंह निवासी ग्राम बक़रवाला, 1/15 भाग नीलम पुत्री जय सिंह निवासी ग्राम बक़रवाला, 1/15 भाग प्रकाशो पत्नी जय सिंह निवासी ग्राम बक़रवाला, 1/15 भाग रामप्यारी पत्नी राजेंद्र सिंह निवासी ग्राम बक़रवाला, 1/3 भाग सुनील कुमार पुत्र बिजेंद्र सिंह निवासी ग्राम बक़रवाला, 1/9 भाग विनोद कुमार पुत्र बिजेंद्र सिंह निवासी ग्राम बक़रवाला, 1/9 भाग प्रमोद कुमार पुत्र बिजेंद्र सिंह निवासी ग्राम बक़रवाला, 1/9 भाग	120//10 मुंडका	5//11 बक़रवाला	5//12 बक़रवाला	शमशान घाट	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य
2.	5//12 मि.	निजी	कृषि	0.042655	उपरोक्त	120//9 मुंडका	5//12 बक़रवाला	5//13 बक़रवाला	5//11 बक़रवाला	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य
3.	5//13 मि.	निजी	कृषि	0.042733	देविन्द्र सिंह पुत्र रणबीर सिंह निवासी ग्राम बक़रवाला	120//13/2 मुंडका	5//13 बक़रवाला	5//17 बक़रवाला	5//12 बक़रवाला	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य
4.	5//17 मि.	निजी	कृषि	0.054312	देविन्द्र सिंह पुत्र रणबीर सिंह निवासी ग्राम बक़रवाला	120//14, 15/1 मुंडका	5//17 बक़रवाला	रास्ता	5//13 बक़रवाला	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य

यह अधिसूचना इससे सम्बंधित सभी व्यक्तियों के लिये भूमि अर्जन, पुनर्वास और पुनर्वासस्थपान में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (2013 का 30) की धारा 11(1) के उपबंधों के अधीन जारी की गई है।

भूमि से सम्बंधित रेखांकन कलेक्टर के कार्यालय में और कार्यकारी अभियंता, सिविल लोक निर्माण विभाग, पश्चिम दिल्ली को किसी भी कार्य दिवस को कार्य समय के दौरान देखा जा सकता है।

अधिनियम की धारा 11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय/विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई भी विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथा उपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष आक्षेप, यदि कोई हो, फाइल किये जा सकेंगे।

संलग्नक : उपरोक्तानुसार

स्थान : नई दिल्ली

कृति गर्ग, आई.ए.एस., कलेक्टर (जिला पश्चिम)

OFFICE OF THE DISTRICT MAGISTRATE (WEST)

PRELIMINARY NOTIFICATION

Delhi, the 29th July, 2022

F. No. ADM/WEST/LAC/2022/655.—In the exercise of the power conferred by sub section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 read with Government of India, Ministry of Home Affairs Notification No. S.O. 2740 (E) dated 21st October, 2014, read with S.O. 2014 (E) dated 21.07.2015, it appears to Lieutenant Governor of National Capital Territory of Delhi, being the appropriate Government that in total 1853 Sq. Mtr. (0.1853 hectares) land is required in the Bakkarwala Village of Sub Division Punjabi Bagh in District West for public purpose for providing approach road/path to cremation

ground at Bakkarwala village, New Delhi. Social Impact Assessment Study was carried out by SIA Unit, School of Human Ecology, Ambedkar University, Delhi and SIA report was submitted on 24th February, 2020. The summary of the Social Impact Assessment Report/ preliminary investigation is as follows (copy of SIA report is enclosed herewith as Annexure 'A').

The total number of 14 land owners and 24 families are likely to be effected due to the proposed acquisition of land. The detailed report is given in the Social Impact Assessment study report in Para 7.1 at page No.6 - 7 of S.I.A. report.

The Additional District Magistrate, West, Revenue District, Government of National Capital Territory of Delhi is appointed as administrator under the provision of Section 43 of RFCTLARR Act, 2013 for purpose of rehabilitation and resettlement of the affected families. Therefore it is notified that for the above said project in the Bakkarwala Village of Sub Division Punjabi Bagh in District West, a piece of land under acquisition measuring 1853 Sq. Mtr. (0.1853 hectares) whose detailed description is as following is under acquisition:-

Details of Land Under Acquisition

S. No.	Survey No/ Khasra No.	Type of title	Type of land	Area under acquisition (in hectare)	Name & Address of persons interested	Boundaries				Trees		Structures	
						N	S	E	W	Variety	Number	Type	Plinth area
1.	5//11min	Private	Agriculture	0.0456	Amarjeet S/o Jai Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/15 Share Rakesh S/o Jai Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/15 Share Ravinder S/o Jai Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/15 Share Neelam D/o Jai Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/15 Share Prakasho W/o Jai Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/15 Share Rampyari W/o Rajender Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/3 Share Sunil Kumar S/o Vijender Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/9 Share Vinod Kumar S/o Vijender Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/9 Share Parmod Kumar S/o Vijender Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/9 Share	120//10 Mundka	5//11 Bakkarwala	5//12 Bakkarwala	Shamshan Ghaat	Nil	Nil	Nil	Nil
2.	5//12min	Private	Agriculture	0.042655	As above	120//9 Mundka	5//12 Bakkarwala	5//13 Bakkarwala	5//11 Bakkarwala	Nil	Nil	Nil	Nil
3	5//13min	Private	Agriculture	0.042733	Devinder singh S/o Ranbir Singh R/o Vill. Bakkarwala	120//13/2 Mundka	5//13 Bakkarwala	5//17 Bakkarwala	5//12 Bakkarwala	Nil	Nil	Nil	Nil
4.	5//17min	Private	Agriculture	0.054312	Devinder singh S/o Ranbir Singh R/o Vill. Bakkarwala	120//14, 15/1 Mundka	5//17 Bakkarwala	Rasta	5//13 Bakkarwala	Nil	Nil	Nil	Nil

The Plan and other details of the land to be acquired can be inspected by the interested person in the office of the District Collector District (West) Revenue Department, Government of NCT of Delhi and Office of the Executive Engineer (Civil), Public Works Department, West, Delhi on any working day during the working hours.

Under section 11 (4) of the Act, no person shall make any transaction or cause any transaction of land i.e. sale/purchase etc, or create any encumbrances on such land from the date of publication of such notification without prior approval of the collector.

Objection to the acquisition, if any may be filed by the person interested within 60 (Sixty) days from the date of publication of this notification as provided under section 15 of the Act before the Collector.

If the Government of National Capital Territory of Delhi is satisfied that the said land is needed for public purpose, a final Notification will be published in the Delhi Gazette in due course.

Encl : As above

Place : New Delhi

KRITI GARG, I.A.S., Collector (District West)